

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 4

«24» марта 2025 год

город Югорск

Организатор - публичных слушаний: организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 14 микрорайона города Югорска в составе, определенном постановлением главы города Югорска от 24.02.2025 № 14-пг «О проведении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний от 20.03.2025 № 4 сообщает:

в публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания территории 14 микрорайона города Югорска (далее – Проект) приняли участие 10 участников, от которых поступили следующие предложения:

№ п/п	Предложения	Способ подачи предложения, замечания	Решения
1	Исключить ранее учтенные земельные участки из образуемых в проекте межевания	Устно в ходе собрания публичных слушаний	Целесообразно учесть
Предложения, замечания иных участников публичных слушаний:			
2	Филиал АО «Россети Тюмень» Урайские электрические сетей направило письмо от 11.03.2025 № РТ-10/1/234 о том, что предложений и/или возражений не имеет при условии, что предлагаемые проекты планировки и межевания территорий микрорайонов 14 и 14а города Югорска учитывают информацию об установленных публичных сервитутах под объектами ЭСХ: ПС 110 кВ «Мансийская», «Геологическая», «Двойная», «Омега» и не нарушают требования Постановления Правительства РФ	В письменной форме на адрес электронной почты	Учтено в Проекте

	<p>от 24.02.2009 №160 о соблюдении особых условий использования земельных участков, расположенных в границах ЗОУИТ, а также требования ст. 11.9 ЗК РФ в отношении расположенных в границах города Югорск объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих па праве собственности АО «Россети Тюмень» (ранее АО «Тюменьэнерго»): подстанции напряжением 110 кВ: «Геологическая», «Мансийская», «Хвойная», «Омега» и высоковольтные линии электропередачи напряжением 110 кВ: «Атымья-Картопья 1» и «Атымья-Картопья 2».</p>		
3	<p>Шаповалова Анна Юрьевна направила сообщение от 13.03.2025 о том, что на сайте администрации, размещена информация публичных слушаний, касательно участка кадастровый номер 86:22:0003002:418, что площадь образуемого участка составляет 520 кв.м. В документах же, на основании выписки из ЕГРН от 27.95.2025 г. площадь участка составляет 537 кв.м. Прошу исправить данные, согласно документов ЕГРН.</p>	<p>В письменной форме посредством ПОС через официальный сайт ЕПГУ</p>	<p>Учтено частично, данный земельный участок исключен из проекта межевания как образуемый, земельный участок является ранее учтенным, площадь и местоположение границ земельного участка требует уточнения, по фактическим границам использования участка площадь меньше, чем по сведениям ЕГРН.</p>

Рассмотрев предложения и замечания, поступившие в ходе слушаний, организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 14 микрорайона города Югорска рекомендует направить Проект на утверждение с учетом предложений и замечаний.

**Председатель
публичных слушаний**



Ю.В. Котелкина

**Секретарь
публичных слушаний**



В.Ю. Шевчук